



DECLARAÇÃO NEGATIVA DE PROPRIEDADE DE IMÓVEL RESIDENCIAL

Eu, _____

_____, RG nº _____, Órgão Expedidor
_____, CPF nº _____, **DECLARO**, para fins de regularização de lote
urbano no Distrito Federal, na forma da Lei Distrital nº 4.996, de 19 de dezembro de 2012, que não sou
proprietário(a), comprador(a), cessionário(a), usufrutuário(a) e/ou titular de direitos de imóvel residencial
urbano, construído ou em construção, em todo o território do Distrito Federal e que aquele imóvel que ora
solicito a regularização, sito a _____

_____,
destina-se a minha residência.

Declaro, ainda, que tenho conhecimento de que a presente declaração possui caráter preliminar e
não substitui as Certidões Negativas a serem emitidas pelos 09 Cartórios de Registro de Imóveis do
Distrito Federal.

Outrossim, responsabilizo-me civil e criminalmente pela veracidade desta declaração e tenho
conhecimento das cominações legais existentes para falsa declaração (art. 299 do Código Penal: "Omitir,
em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir declaração falsa ou
diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre
fato juridicamente relevante. Pena: reclusão de 01 (um) a 05 (cinco) anos...")

Brasília, _____, de _____ de 20_____.

Assinatura Requerente/Beneficiário

Assinatura do Cônjuge